Sporenie na lepší dôchodok nemusí byť iba o zhodnocovaní úspor prostredníctvom termínovaných vkladov, vkladných knižiek či životného poistenia. Zaujímavú možnosť ponúka už aj stavebné sporenie.

Prvá stavebná sporiteľňa prišla od októbra s novou tarifou stavebného sporenia Senior extra . Je určená iba pre fyzické osoby - občanov vo veku najmenej 55 rokov. Ide o klasické stavebné sporenie s nárokom na štátnu prémiu, bonus a postupné vyplácanie renty.

Podmienkou je minimálne 6-ročné sporenie. Na konci tohto obdobia dovŕšia klienti práve dôchodkový vek 62 rokov, resp. 62,5 roka. Horná hranica veku pre vstup do stavebného sporenia nie je obmedzená.

Zmluvu na sporenie Senior extra môže uzatvoriť iba občan vo veku 55 a viac rokov. Mladší sporitelia sú z tejto tarify vylúčení. Akonáhle dosiahnu požadovaný vek, môžu požiadať o zmenu tarify na Senior extra.

V sporiacej fáze sú vklady zhodnocované úrokom vo výške 2 % ročne. Sporiteľ má pritom každý rok nárok na štátnu prémiu, najviac 66,39 € ročne. Po ukončení sporenia sa môže klient rozhodnúť, ako využije nasporené finančné prostriedky. Môže požiadať o:

- vyplatenie renty
- stavebný úver s úrokom 4,7 % p. a.
- jednorazový výber

Rentu ako prilepšenie k dôchodku sporiteľňa bude vyplácať iba v týchto lehotách:

- 2, 3, 4, 5 alebo najviac 6 rokov po sebe a to,
- štvrťročne, polročne alebo raz ročne.

Vyplácanie renty:

- je bez poplatkov
- zostatok nevyplatených úspor sa úročí max. úrokom 3 % p. a.,

Kto nemá záujem o vyplatenie renty, môže pokračovať v sporení. Čím dlhšie sporenie, tým vyššia miera zhodnotenia úspor.

Úročenie zostatku na účte podľa doby sporenia do získania nároku na rentu a do času o požiadanie jej vyplácania:

Sporenie v lehote 6. rokov .....2,25 % p. a.

Sporenie v lehote 7. rokov.....2,50 % p. a.

Sporenie v lehote 8. rokov.....2,75 % p. a.

Sporenie v lehote 9. a viac .....3,00 % p. a.

Na jednu zmluvu o stavebnom sporení má každý sporiteľ nárok na štátnu prémiu. Je to 12,5 % z ročných vkladov, najviac vo výške 66,39 €, ak v tomto roku vloží do stavebného sporenia aspoň 531,05 €. Ak vloží menšiu sumu, získa štátnu prémiu zodpovedajúcu 12,5 % z ročného vkladu.

V tarife Senior extra získava sporiteľ za tento rok nielen nárok na riadnu štátnu prémiu, ale k tomu ešte aj polovicu z nárokovateľnej štátnej prémie, najviac 33,19 €. Jedinou podmienkou získania 1,5-násobku prémie je uzatvoriť zmluvu do 31. decembra 2009.

SENIOR EXTRA	
poplatok za uzatvorenie zmluvy	1 % z vkladovej sumy
poplatok za vedenie účtu	14,90 € ročne
úročenie	2,00 % ročne

štátna prémia	12,50 % z vkladov, max. 66,39 €
bonus	50 % z nároku na štátnu prémiu
vyplácanie renty	bez poplatkov
úročenie zostatku na účte	2,25 % - 3,00 % p.a.
Zdroj: PSS, a.s.	